COMUNE DI
CODROIPO (UD)

Piano Regolatore Generale Comunale
(P.R.G.C.) - Variante N. 81

ALLEGATO

ZONIZZAZIONE EST

DATA	AGGIORNAMENTO	SCALA
14/03/2020	0.1	1:5000

Progetto

Elaborazione grafica
Grafic Technology
di Arch. Fabio Sansoni

Tav 3

LEGENDA

ZONE CON PREMINENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- A — Zona omogenea A
- A1 — Zona omogenea A1
- A2 — Zona omogenea A2
- A7 — Zona omogenea A7 a/b
- Zona omogenea B1
- Zona omogenea B1 soggetta a P.A.F.C.
- B2 — Zona omogenea B2
- B7 n. — Zona omogenea B2 soggetta a P.A.F.C.
- B7* — Zona omogenea B2 pertinenza permetrata ai sensi Art. 12bis comma 9
- B1a..d — Zona omogenea B3 a/b/c/d
- B4a..e — Zona omogenea B4 a/b/c/d/e
- Aree di pertinenza inedificabili
- B1a..b — Zona omogenea B5 a/b
- B6 — Zona omogenea B6
- C n. — Zona omogenea C n. con P.A.F.C. da approvare
- Zona omogenea C n. con P.A.F.C. approvato
- VP — Verde Privato
- Verde attrezzato all'interno del P.A.F.C.

ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- D2 — Zona omogenea D2 soggetta — Distanza dal fronte strada 6.00 mt.
- D2a — Zona omogenea D2a
- D3 — Zona omogenea D3 — Distanza dal fronte strada 10.00 mt.
- D3 a..c — Zona omogenea D3 a/b/c
- D4 — Zona omogenea D4
- D4*N — Zona omogenea D4* N°5
- D5 — Zona omogenea D5

ZONE AGRICOLE

- E4 — Zona omogenea E4
- Zona omogenea E4.1
- E4.2 — Zona omogenea E4.2
- E5 — Zona omogenea E5
- E6 — Zona omogenea E6
- N — vallo di interesse ambientale

ZONE PER I SERVIZI E LE ATTREZZATURE COLLETTIVE E DI INTERESSE GENERALE

Zona omogenea per i servizi e le attrezzature collettive
- CC — Area per Centro Culturale
- CS — Area per Centro Sociale polivalente
- ES — Area per il Centro Scolastico
- CK — Area edificio per il Culto
- D — Area destinata agli edifici per i Diritti Democratici e la Vita Associativa, al Centro Civico Sociale, Alla Biblioteca, al Cinema
- AB — Area per Attrezzature Sanitarie, Ospedaliere, Ambulatoriali, Medica Minore
- N — Area destinata alla Attrezzature Cimiteriali
- AV — Area per Attrezzature Varie e per lo svago e tempo libero
- I — Area per gli Impianti delle reti Tecnologiche, magazzini, depositi
- SO — Area per la stazione operativa del Centro Prove Autoveicoli del UK Prov. Ud

Aree destinate parcheggio e servizi stradali
- SA — Aree per la Stazione delle Autolinee
- P — Aree destinate al Parcheggio
- P1 — Area di Parcheggio di Interscambio

Aree per il verde pubblico,sportivo,ed e sport
- VA — Aree destinate al Verde Pubblico urbano.
- G Giardino, Attrezzato per il gioco
- S — Aree a Verde per lo Sport e gli Spettacoli Sportivi

ZONA PER ATTREZZATURE COMMERCIALI ED ALBERGHIERE

- Zona omogenea H2
- Zona omogenea H2 soggetta a P.A.F.C.
- Zona omogenea H2E (Ex P.I.P. "Piccole di Muro")
- Zona omogenea H3/H3a*/H3e

ALTRE INFORMAZIONI

- P.A.F.C. da approvare
- P.A.F.C. approvato
- Zona di rispetto ai corsi d'acqua
- Zona per servizi alla viabilità
- Aree destinate alle attrezzature militari
- Zona Militari Demesse
- Vincolo di 2ª categoria
- ACQUA
- Ferrovia
- Viabilità
- Rampa/pedo
- Viabilità privata
- Campo di determinazione nuova viabilità

ALTRE INFORMAZIONI

- P.A.F.C. da approvare
- P.A.F.C. approvato
- Zona di rispetto ai corsi d'acqua
- Zona per servizi alla viabilità
- Aree destinate alle attrezzature militari
- Zona Militari Demesse
- Vincolo di 2ª categoria
- ACQUA
- Ferrovia
- Viabilità
- Rampa/pedo
- Viabilità privata
- Campo di determinazione nuova viabilità

SISTEMA VINCOLISTICO, TUTELE E VARIE

- Zona di interesse archeologico, corrivo, castelliere
- Vincolo paesaggistico di cui al Dlgs 42/2004, p.3G, art. 142, lett. c)
- Perimetro A.R.I.A.
- SIC
- Biotopi
- Parco delle Risorgive
- Prati stabili
- Limite P.A.F.C. zona omogenea A di Passariano
- Passariano zona rispetto
- Beni Culturali Dlgs 42/2004 Art10
- Viale storico della Villa Manin e alla viabilità di interesse storico
- Zone esondabili del Fiume Tagliamento
- Zona esondabile del T. Corno con tirante d'acqua inferiore a 30 cm.
- Zona esondabile del T. Corno con tirante d'acqua compreso tra 30 e 50 cm.
- Perimetro ambiti interessati da espropro o asservimento ai sensi del Dpr 327/2001
- Fa area militare di proprietà comunale
- Perimetro impianto di biogas
- Perimetro ambito per impianti fotovoltaici con potenza elettrica nominale >20 KW e <= 33 Mw
- Aviosuperficie
- Idroscali
- Idroaeroporto Bicci
- Fascia di rispetto Cimiteriale, Viabilità, Ferrovia
- Vincolo militare
- vallo di interesse ambientale
- Vasi di tipo A NON VISUALIZZARE
- Vasi di tipo B
- Vasi di tipo C
- Rete ciclabile esistente
- Rete ciclabile di progetto
- Viabilità di Progetto
- Fascia di rispetto Viabilità, Ferrovia
- Viabilità veicolare e pedonale
- Divieto d'accesso
- Sedime stradale
- Sottopasso pedonale