

	Città di Codroipo
	AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
Unità Operativa Lavori Pubblici Demanio Patrimonio	P.tta G. Marconi, 3 - 33033 Codroipo (Ud) Fax 0432 824 642. Tel. 0432 824 61 0 - 1 - 2 - 4 - 5 - 6



RELAZIONE TECNICA

Il CENTRO SOCIO - RIABILITATIVO ED EDUCATIVO (in seguito CSRE) è sito in Via Friuli civ. 52 a 33033 Codroipo (UD) ed è di proprietà del Comune di Codroipo, a tutt'oggi locato all'Azienda Sanitaria (ora ASUFC Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale) giusto contratto n. 5833 registrato in data 7/6/2012 e prorogato in data 04/06/2018; il contratto narra che "il locatore dovrà compiere tutte le riparazioni necessarie a mantenere i beni in stato da servire all'uso convenuto. Il conduttore dovrà permettere al locatore di compiere le riparazioni di cui i beni possano aver bisogno, senza aver diritto ad una riduzione di canone o indennità."

In seguito a segnalazioni pervenute da parte dell'Azienda Sanitaria, l'Ufficio Tecnico Comunale lavori pubblici e manutenzioni ha eseguito sopralluoghi ed accertato la vetustà (più di venti anni che sono installati) e l'irregolare funzionamento dei sistemi di riscaldamento e raffrescamento (pompe di calore) installati nelle 7 aule, risulta antieconomico la sistemazione. In data 20 Settembre 2023 è stata redatta apposita documentazione tecnica denominata INTERVENTI DI INSTALLAZIONE CLIMATIZZATORI D'ARIA IN POMPA DI CALORE AL CENTRO SOCIO RIABILITATIVO ED EDUCATIVO DI VIA FRIULI CIV. 52 - CUP: J84D23001830004 - CIG: Z083C87D4A per l'importo interventi di € 10.392,00 oltre agli Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso € 348,00, complessivamente € 10.740,00, oltre all'IVA 22% di legge complessivamente € 13.102,80, per richiesta di offerta sulla piattaforma elettronica MEPA.

Con determinazione n. 217 del 28 Settembre 2023 gli INTERVENTI DI INSTALLAZIONE CLIMATIZZATORI D'ARIA IN POMPA DI CALORE AL CENTRO SOCIO RIABILITATIVO ED EDUCATIVO DI VIA FRIULI CIV. 52 sono stati affidati alla ditta PICCINI CLIMATIZZATORI Srl di Codroipo (UD) per un totale netto di € 9.997,10 + OS non soggetti a ribasso € 348,00 = € 10.345,10 oltre all'IVA 22% complessivamente € 12.621,02 alle condizioni dell'offerta economica relativa alla RDO sul MEPA n. 3746830, ribasso offerto del - 3,80% sulla documentazione tecnica predisposta dall'Ufficio Tecnico LL.PP. in data 20.9.2023.

La spesa è finanziata per € 9.502,05 con fondi derivanti dal 5 per mille attribuiti nel 2022 e per € 3.115,97 con fondi propri dell'Amministrazione.

Gli interventi sono stati regolarmente eseguiti dal 6 al 9 Ottobre 2023.



Firmato digitalmente da
Ing. Edi Zanello
 Titolare Posizione Organizzativa Area Lavori
 Pubblici e Manutenzioni

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e qualora stampato costituisce riproduzione cartacea dell'originale depositato presso l'archivio informatico della Città di Codroipo.

Città di Codroipo (Ud)

Unità operativa Lavori Pubblici Demanio e patrimonio

Titolare del trattamento dei dati: COMUNE DI CODROIPO nella persona del SINDACO PRO TEMPORE

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679, si comunica inoltre che il responsabile del procedimento è tenuto a raccogliere e trattare tutti i dati personali necessari al perseguimento delle finalità previste dalla legge. Si informa che i dati personali raccolti saranno trattati su supporti cartacei ed informatici. I dati forniti potranno essere comunicati e diffusi, da parte dell'Ente, a soggetti pubblici e privati, al fine esclusivo di perseguire gli scopi previsti dalla legge e sopra descritti. L'interessato che conferisce i dati personali oggetto del trattamento può esercitare i diritti previsti dal CAPO III - Diritti dell'interessato - artt. dal 15 al 23, del Regolamento stesso

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI: Studio Legale dott. PAOLO VICENZOTTO tel. 0434 1856002
dpo@studiolegalevicenzotto.it -