



COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 119 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 331

Oggetto: OPERE DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI. APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE E AFFIDAMENTO INTERVENTI ALLA DITTA GHIAIE PONTE ROSSO S.R.L.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **quindici** del mese di **giugno**

IL T.P.O. DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

RICHIAMATO

- il decreto del Sindaco n. 07 del 05.12.2022 è stato conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni all'ingegnere Edi Zanello;
- la deliberazione consiliare n. 26 del 26.04.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 e le successive modificazioni intervenute;
- la deliberazione giuntale n. 118 del 27.04.2023, con la quale sono state assegnate le risorse ai responsabili di servizio e le successive modificazioni intervenute;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 66 del 08.04.2015, immediatamente esecutiva, con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dall'arch. Fabiola Molinaro, con studio in via Risorgimento, n. 68 a Latisana (UD), pervenuto con prot. n. 760 del 14.01.2015, relativo alla realizzazione delle "Opere di riqualificazione urbanistica di Piazza Garibaldi 1° lotto", dell'importo complessivo di Euro 620.000,00;

CONSIDERATO che tale opera comprendeva l'acquisto del fabbricato denominato "ex canonica" e della casa di "don Vito Zoratti", parroco di Codroipo, da parte del Comune di Codroipo;

ACCERTATO che è stato successivamente acquistato l'immobile ma l'amministrazione al tempo non ha ritenuto di demolire immediatamente i fabbricati e pertanto non si è dato seguito al progetto dei lavori previsti;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.P. e Manutenzioni n. 240 del 16.11.2022 con la quale si assegna tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva (in unica fase), direzione dei lavori ed attività correlate relative alle OPERE DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'ABITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI all'arch. Fabiola Molinaro dello studio AUREA architetto Fabiola Molinaro con sede a San Vito al Tagliamento (PN) in Calle Storta n. 2, verso l'importo di € 13.444,26, oltre al 4% e oltre all'IVA di legge e quindi per €. 17.058,08;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 320 del 29.12.2022, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva il progetto preliminare (progetto di fattibilità tecnico-economico) /definitivo/esecutivo trasmesso dall'arch. Fabiola Molinaro dello studio AUREA con sede a San Vito al Tagliamento (PN) in Calle Storta n. 2, giunto al prot. 35787 in data 21.12.2022, riguardante le OPERE DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI, dell'importo complessivo quadro economico di € 225.000,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.P. e Manutenzioni n. 9 del 26.01.2023 con la quale si impegna il contributo di gara (Tassa) in favore di ANAC;

DATO ATTO che con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 17 del 6 Febbraio 2023 sono stati affidati all'impresa Ghiaie Ponte Rosso srl di S.Vito al Tagliamento (PN) le OPERE DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI, in seguito a procedura diretta sulla piattaforma eAppaltiFVG, RDO rfq_44150, tender_30893 pubblicata il 28.01.2023, con un'offerta economica di importo lavori pari ad € 116.964,46 + oneri sicurezza corrispondente al ribasso del - 14,986%, aggiornando il quadro economico;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.P. e Manutenzioni n. 58 del 20.04.2023 con la quale si affida l'ACQUISTO E L'INSTALLAZIONE SISTEMA DI PUNTELLAMENTO INTERNO CASA DON VITO ZORATTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI alla ditta RAS PONTEGGI Srl, Via 1° Maggio 19/a – 30029 San Stino di Livenza (VE), cod. isc. e p. IVA 03420860276, giusto preventivo prot. 10605/2023, per l'importo di € 8.576,48, oltre all'IVA di legge, per complessivi €. 10.463,31 aggiornando il quadro economico;

RICHIAMATO il contratto di appalto N. 3456 di reg. S.P. del 14 Aprile 2023;

VISTO il verbale di consegna lavori, datato 1.3.2023, nel quale sono previsti 60 gg. naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;

RICHIAMATA la determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 76 del 9 maggio 2023 con la quale si affida l'incarico di progettazione e direzione lavori delle opere relative alla prima perizia di variante relativa dei lavori di cui trattasi al professionista arch. Fabiola Molinaro dello studio AUREA con sede a San Vito al Tagliamento (PN) in Calle Storta n. 2, cod fisc MLNFB62E45C817R e P.IVA 01351690308 per € 832,00 contributo Cassa Architetti 4% compreso oltre all'IVA di legge complessivamente € 1.015,04;

RICHIAMATA la determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 94 del 30 maggio 2023 con la quale si è affidato il completamento del puntellamento ovest all'interno della casa Don Vito Zoratti alla ditta specializzata RAS PONTEGGI Srl per € 4.060,95, oltre all'IVA di legge, per complessivi € 4.954,36, aggiornando il quadro economico dell'opera;

VISTA la perizia suppletiva e di variante n.1 (modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) relativa all'opera di cui al presente atto, trasmessa dall'arch. Fabiola Molinaro dello studio AUREA con sede a San Vito al Tagliamento (PN) in Calle Storta n. 2, cod fisc MLNFBL62E45C817R e P.IVA 01351690308 al prot. n. 13769 il 23.5.2023, depositata all'Uff. Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 225.000,00, come risulta dal quadro economico sotto evidenziato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

	Descrizione articoli	Importo €.	Totale €.
A	<u>LAVORI</u>		
A.1	opere edili	156.803,09	
	sconto offerto – 14,986%	- 23.498,51	
A.2	Oneri della sicurezza	7.417,41	
	TOTALE LAVORI		140.721,99
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</u>		
B.1	I.V.A. su lavori: 22%	30.958,84	
B.2	Spese tecniche compreso 4%	13.982,03	
B.3	IVA 22% su spese tecniche	3.076,05	
B.4	Spese tecniche di perizia compreso 4% ed IVA 22%	1.015,04	
B.5	Incentivi tecnici art. 113 D.Lgs 50/2016	2.900,00	
B.6	spese generali e di gara (tassa)	30,00	
B.7	Spese per interferenze e servizi c. IVA	3.000,00	
B.8	Lavori di completamento area	13.786,46	
B.9	Imprevisti e arrotondamenti	111,92	
B.10	acquisto ponteggi di sicurezza c. IVA 22%	10.463,31	
B.11	completamento acquisto ponteggi di sicurezza c. IVA 22%	4.954,36	
B.11	Economie di gara	0,00	
	TOTALE FONDI A DISPOSIZIONE		84.278,01
	<u>TOTALE GENERALE</u>		225.000,00

formata dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa
- Computo metrico estimativo
- Verbale di concordamento nuovi prezzi ed atto di sottomissione
- Quadro di raffronto

CONSIDERATO che la suddetta perizia suppletiva e di variante prevede una maggiore spesa di netti (€ 19.220,50 – 14,986%) = € 16.340,12 (oltre all'IVA di legge) rispetto alla somma dell'importo del contratto principale e che tale spesa rientra nei limiti stabiliti dall'art. 106 co. 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 in quanto non altera la natura complessiva del contratto e rientra nel limite del 15% previsto dall'articolo citato;

RILEVATO dallo schema di atto di sottomissione sottoscritto dalle parti, quale parte integrante degli elaborati di perizia, che per effetto dei lavori della perizia suppletiva e di variante di cui trattasi viene prevista una proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori di 20 giorni;

DATO ATTO altresì che l'esigenza dei lavori aggiuntivi e complementari non è scaturita da errori od omissioni progettuali imputabili all'Amministrazione appaltante;

RILEVATO che per l'esecuzione dei lavori suppletivi previsti nella perizia di variante, il direttore dei lavori ha previsto n. 25 nuovi prezzi, come riportati nello schema di atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritti dalle parti;

RILEVATO che l'impresa appaltatrice GHIAIE PONTE ROSSO Srl accetta di eseguire le nuove opere di perizia con la sottoscrizione dello schema di atto di sottomissione e nuovi prezzi;

RITENUTO di approvare la suddetta perizia suppletiva e di variante trasmessa dal direttore dei lavori;

RITENUTO di affidare ed assumere impegno di spesa per i lavori di cui alla presente perizia in favore dell'impresa appaltatrice GHIAIE PONTE ROSSO Srl di S.Vito al Tagliamento (PN), per € 16.340,12 oltre all'IVA complessivamente € 19.934,95;

VISTO il DURC prot. INAIL_38942583 richiesto in data 5.6.2023 e valevole fino al 3.10.2023;

RICHIAMATI gli artt. 10 e segg. del "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo delle economie di gara" aggiornato con delibera di C.C. n. 46 del 26.09.2019;

DATO ATTO che l'opera trova imputazione al cap. 3258/05 e finanziata con fondi propri dell'Amm.ne Comunale FPV 2023, bilancio di previsione 2023/2025 (annualità 2023) approvato con deliberazione del C.C. n. 26 del 26.04.2023;

RITENUTO di improntare l'operato della committenza nel rispetto della normativa vigente, perseguendo la garanzia di massima qualità del progetto e dell'esecuzione dell'opera e il bilanciato e corretto ripristino di tutti i principi, cui deve essere improntato l'affidamento dei contratti pubblici;

RITENUTO di agevolare l'azione amministrativa attraverso la semplificazione delle procedure di gara al fine di non inasprire il procedimento mediante metodi la cui tempistica risulta oltre modo lunga e laboriosa con aggravii per la redazione di molteplici atti e con un carico eccessivo di oneri rispetto all'effettivo grado di raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata di raggiungere;

VERIFICATA:

- l'assenza di relazioni di cui all'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e dipendenti del soggetto che con l'Ente stipulano il negozio giuridico, e il sottoscritto TPO;
- l'assenza di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 comma 2 del D.LGS 50/2016 e smi del sottoscritto TPO e dell'istruttore del presente atto;

RITENUTO, nelle more di approvazione del Piano degli Obiettivi di cui all'art. 169 del TUEL, di procedere all'assunzione della spesa di cui al presente atto per garantire continuità dei servizi;

ACCERTATO che non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza a del suddetto operatore economico, ai sensi dell'art. 67 del D.LGS. 159/2011;

RICHIAMATO l'art. 6 bis della legge n. 241/1990 come modificata dalla legge n. 190/2012 ed accertata l'assenza di conflitto di interessi del sottoscritto TPO;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.LGS n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della L. 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione);

TENUTO CONTO che con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.LGS 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATO il principio contabile generale n. 16 - di cui all'allegato 1 del D.LGS n. 118 del 2011 e s.m.i., il quale prevede che *"L'impegno costituisce la fase della spesa con la quale viene registrata nelle scritture contabili la spesa conseguente ad una obbligazione giuridicamente perfezionata e relativa ad un pagamento da effettuare, con imputazione all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza"*;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

DETERMINA

1. di far proprie le premesse al presente atto e di approvare la perizia suppletiva e di variante N. 1 (modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 co. 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016) trasmessa dall'arch. Fabiola Molinaro dello studio AUREA con sede a San Vito al Tagliamento (PN) in Calle Storta n. 2, cod fisc MLNFB62E45C817R e P.IVA 01351690308 al prot. n. 13769 il 23.5.2023, depositata all'Uff. Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 225.000,00, inerente l'opera OPERE DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'ABITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI;
2. di dare atto che la modifica del contratto non altera la natura complessiva del contratto e rientra nel limite del 15% previsto dall'articolo citato;

3. di affidare ed impegnare, mediante affidamento diretto, all'operatore economico GHIAIE PONTE ROSSO Srl con sede legale in Via Bordano n. 6, 33078 San Vito al Tag.to (PN) ncf 02242040265 e p IVA 00624480935 l'importo di € 16.340,12 oltre all'IVA complessivamente € 19.934,95;
4. di dare atto che l'incarico di esecuzione lavori dovrà essere espletato con le clausole di cui al contratto principale (S.P.);
5. di impegnare la somma in favore dell'impresa appaltatrice GHIAIE PONTE ROSSO Srl come sotto evidenziato:

Soggetto creditore		GHIAIE PONTE ROSSO Srl							
Sede Legale		Via Bordano n. 6, 33078 San Vito al Tag.to (PN)							
C.F. e P. IVA.		ncf 02242040265 e p IVA 00624480935							
CIG		9620572B28		CUP		J86J22000260004			
CAPITOLO		numero	DESCRIZIONE DELL'OGGETTO						
		3258/5	Opere di ripristino ambientale						
Importo		Codice Controllo	Anno Bilancio	Scadenza obbligazione	Codice Piano dei Conti All. n.6/1 D.Lgs. 118/2011				
€ 19.934,95		----	2023	III trimestre 2023	2	02	01	09	012

6. di aggiornare il quadro economico dell'opera come indicato in premessa;
7. di dare atto che tutte le somme trovano copertura all'interno del quadro economico;
8. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per dar seguito alla sottoscrizione del contratto aggiuntivo nella forma di scrittura privata;
9. di dare atto che l'intervento in argomento è finanziato al capitolo cap. 3258/05 ed è finanziato con fondi propri dell'Amm.ne Comunale FPV 2023, bilancio 2023 – 2025 (annualità 2023) approvato con deliberazione del C.C. n. 26 del 26.04.2023;
10. di dare atto che il cronoprogramma finanziario risulta il seguente:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO			
2022	2023	2024	TOTALE Q.E. OPERA
€ 6.396,78	€ 218.603,22	€ 0,00	€ 225.000,00

11. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio Finanziario e di dare atto che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria;
12. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale www.comune.codroipo.ud.it ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

Il Responsabile dell'Istruttoria ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990 e s.m. e i.

Codroipo, lì 14-06-2023

F.to digitalmente Vit Fausto

parere: **Favorevole**

Pareri resi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria

Codroipo, lì 14-06-2023

F.to digitalmente Commisso Silvana

parere: **Favorevole**

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

II TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Zanello Edi

Documento informatico firmato digitalmente

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità.

Il presente atto, redatto in forma di scrittura privata, verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del DPR 131/1986.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

TPO Area Lavori Pubblici e Manutenzioni - Zanello ing. Edi

Ghiaie Ponte Rosso S.r.l. - il legale rappresentante Arrigo Marcon - nato a Susegana (TV) il 24.04.1968, c.f. MRC RRG 68D24 L014E.

COMUNE DI CODROIPO Prot. n. 0016569 del 19-06-2023 partenza Fascicolo 71

Regione Friuli Venezia Giulia
COMUNE DI CODROIPO
Provincia di Udine



Comune di CODROIPO

23 MAG. 2023

Prot. N°

Cat.

Class.

Uff.

OPERE DI DEMOLIZIONE DELLA
EX CANONICA IN PIAZZA
GIUSEPPE GARIBALDI

Progetto Preliminare - Definitivo - Esecutivo

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E
ATTO DI SOTTOMISSIONE

Perizia di Variante suppletiva per modifica del contratto ai sensi dell'art. 106
comma 2) lett. b) Dlgs 50/2016

STUDIO TECNICO AUREA
PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE

Calle storta, 2
33078 San Vito al Tagliamento - PN
P. IVA 01351690308
tel. 0434 834370
email: tecnicoaurea@gmail.com

PROGETTISTA:

ARCH. FABIOLA MOLINARO

appo udine

ordine degli architetti
pianificatori paesaggisti
e concettuali della
provincia di udine

molinaro fabiola
albo sez. A/a - numero 974
architetto

LAVORI : INTERVENTI DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI
CUP J86J22000260004 – CIG 9620572B28

IMPRESA : GHIAIE PONTE ROSSO SRL – SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN)

CONTRATTO : Determina di affidamento/aggiudicazione N. 17 del 06/02/2023

IMPORTI:	importo di progetto, dei lavori e delle spese	€	137.582,59
	<u>oneri per la sicurezza</u>	€	<u>7.417,41</u>
	TOTALE	€	145.000,00

IMPORTI APPALTO:

	importo di progetto, dei lavori e delle spese	€	116.964,46
	<u>oneri per la sicurezza</u>	€	<u>7.417,41</u>
	TOTALE	€	124.381,87

RIBASSO D'ASTA: 14,986 %

ATTO DI SOTTOMISSIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 320 del 29/12/2022 è stato approvato il progetto preliminare (progetto di fattibilità tecnico-economico)/definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto denominato "OPERE DI DEMOLIZIONE DELLA EX CANONICA NELL'ABITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA GARIBALDI", predisposto dallo Studio Tecnico Associato AUREA con sede in Via Calle Storta, n. 2 a San Vito al Tagliamento, per l'importo complessivo di Euro 225.000,00;
- Con determina n. 17 del 06/02/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta GHIAIE PONTE ROSSO srl, per l'importo di Euro 116.964,46 per lavori + Euro 7.417,41 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così per complessivi Euro 124.381,87, oltre ad I.V.A. (22%), con un ribasso del 14,986 % sull'importo a base d'asta;

PRESO ATTO che:

Durante i lavori si sono verificate delle condizioni tali per le quali è stato necessario definire con l'impresa delle nuove lavorazioni ad integrazione di quelle previste dal progetto. Pertanto, vengono concordati i nuovi prezzi per le seguenti categorie di intervento:

- Opere migliorative e di adeguamento delle finiture delle pavimentazioni;
- Adeguamento e miglioria dei sottoservizi;
- Opere di finitura e sistemazione murature e di cordoli di confine;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto legale rappresentante dell'impresa GHIAIE PONTE ROSSO SRL

L'anno ____ (____), il giorno ____ (____), del mese di _____, col presente

ATTO DI SOTTOMISSIONE

conviene quanto segue:

ART.1

L'impresa GHIAIE PONTE ROSSO SRL p.iva 04499520270, rappresentata dal suo legale, ARRIGO MARCON, ASSUME l'impegno, senza eccezione alcuna, per i maggiori e diversi oneri secondo le indicazioni contenute nei nuovi prezzi che si concordano con il presente atto.

ART.2

L'importo del presente atto risulta pari a netti € **16.340,12**, oltre all'iva, e agli oneri di sicurezza come di seguito specificato

Importo lavori perizia	€	156.803,09 + € 7.417,41 (oneri sicurezza)
<u>A dedurre importo lavori progetto</u>	€	<u>137.582,59 + € 7.417,41 (oneri sicurezza)</u>
Importo perizia	€	19.220,50
<u>Ribasso d'asta 14,986%</u>	€	<u>2.880,38</u>
Importo dei lavori	€	16.340,12

pari al + 13,14 % dell'importo contrattuale

ART.3

Ai sensi dell'art. 85 del Regolamento di attuazione della legge regionale n.14/2002 in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.G.R. n.165/2003, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi e relative quantità stimate e riportate nel Computo di Perizia n. 1

OPERE DI VARIANTE:

ART.	NUOVI PREZZI	Unità di misura	Prezzo unitario lordo	Prezzo unitario netto
NP. 1	12.8.BS1.03.B FRESATURA A FREDDO DI PAVIMENTAZIONI (Per ogni cm in più di spessore - superficie fino a 1500 mq)	m²	€ 1,92	€ 1,63
NP. 2	50.1.IN6.02.B TUBAZIONI IN PVC UNI EN 1401-1 SDR 41 - SN 4 (Diametro nominale 160 mm)	m	€ 39,22	€ 33,34
NP. 3	50.3.GQ4.01.C POZZETTI PREFABBRICATI IN CLS PER RACCOLTA E ISPEZIONE (Dimensioni interne 40x40x40 cm)	cad	€ 83,20	€ 70,73
NP. 4	50.4.GH1.01.B GRIGLIE E CADITOIE IN GHISA SFEROIDALE (Classe D 400)	kg	€ 4,95	€ 4,21
NP. 5	11.7.CP1.01.A SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA (Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm))	m³	€ 19,21	€ 16,33
NP. 6	11.7.CP1.01.C SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA (Sovrapprezzo per scavo inferiore a 25 mc)	m³	€ 4,92	€ 4,18
NP. 7	11.7.CP1.05.A SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA ESEGUITO A MANO (Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm))	m³	€ 139,99	€ 119,01
NP. 8	11.8.CP1.04 RINTERRO DELLO SCAVO CON SABBIONE DI CAVA A PROTEZIONE DI TUBAZIONI	m³	€ 41,91	€ 35,63
NP. 9	12.8.BS1.01.B DEMOLIZIONE DI MANTO STRADALE (In traccia)	m²	€ 24,71	€ 21,01
NP. 10	12.8.ZS5.02 RIPARAZIONE DI PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO (CHIUSURA TRACCE)	m²	€ 39,40	€ 33,50
NP. 11	25.2.FG2.01.B MURATURE PORTANTI IN MATTONI PIENI FATTI A MANO (Murature faccia a vista)	m³	€ 1.130,79	€ 961,33
NP. 12	40.3.BQ4.01.C DEMOLIZIONE DI MARCIAPIEDI ED ACCESSI CARRAI (In lastre di pietra)	m²	€ 22,07	€ 18,76
NP. 13	13.1.EQ4.01 MAGRONI IN GETTO DI CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI E CALOTTATURA TUBAZIONI	m³	€ 157,51	€ 133,91
NP. 14	16.5.EQ4.01.A FONDAZIONI DIRETTE IN GETTO DI CALCESTRUZZO ARMATO (C25/30 Rck30-XC1-S4)	m³	€ 302,00	€ 256,74
NP. 15	40.3.BQ4.01.B DEMOLIZIONE DI MARCIAPIEDI ED ACCESSI CARRAI (In elementi autobloccanti e porfido)	m²	€ 17,20	€ 14,62
NP. 16	48.1.BH2.01.A RIMOZIONE DI TUBI PLUVIALI, GRONDE E SIMILI (Sviluppo 50 cm)	m²	€ 10,09	€ 8,58
NP. 17	N.P. 1 BONIFICA AMIANTO	cad	€ 5.500,00	€ 4.675,77
NP. 18	N.P. 2 SISTEMAZIONE CORDOLO ESISTENTE A NORD-EST	m.	€ 60,00	€ 51,01
NP. 19	N.P. 3 RIMOZIONE CANCELLO E MURETTO	a corpo	€ 800,00	€ 680,11
NP. 20	N.P. 4 OPERE DI CONSOLIDAMENTO LOCALE DELLE MURATURE	a corpo	€ 1.200,00	€ 1.020,17
NP. 21	N.P. 5 OPERE DI VERIFICA E PULIZIA DI LINEA FOGNARIA ESISTENTE	a corpo	€ 350,00	€ 297,55
NP. 22	N.P. 6 OPERE SISTEMAZIONE COPERTURA	a corpo	€ 3.500,00	€ 2.975,49

NP. 23	N.P. 7 SISTEMAZIONE COPPI LINDA	m.	€ 30,00	€ 25,50
--------	------------------------------------	----	---------	---------

Tali nuovi prezzi, escluso iva, devono intendersi al lordo del ribasso del 14,986 % e sono comprensivi di spese generali e utile d'impresa.

Per le suddette lavorazioni vengono concessi 20 giorni lavorativi ad integrazione dei tempi contrattuali.

ART.4

L'impresa, considerato: lo svolgimento dei lavori in cantiere; gli approntamenti provvisori eseguiti per la sicurezza; le lavorazioni realizzate; i contenuti del presente verbale; con la firma del presente atto, dichiarano esplicitamente di non avere alcuna ulteriore richiesta per oneri e/o riconoscimenti, né riserve o contestazioni sui lavori eseguiti, sui noli e sui materiali impiegati, sugli approntamenti per il cantiere e per la sicurezza. La stessa impresa, rinuncia pertanto a qualsiasi pretesa economica e/o contenzioso sui lavori appaltati e contabilizzati.

Conseguentemente la stazione appaltante nulla dovrà alla affidataria GHIAIE PONTE ROSSO SRL, con sede a S. Vito al Tagliamento, Via Bordano 6, obbligandosi esclusivamente alla corresponsione degli importi derivanti dall'applicazione del presente atto e quelli risultanti dalla contabilità del conto finale e del CRE (Certificato di Regolare Esecuzione).

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'appaltatore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

Le spese del seguente atto sono a carico dell'Impresa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Codroipo, _____

D.L.
ordine degli architetti
pianificatori paesaggisti
e conservatori della
provincia di Udine
molinaro fabiola
albo sez. A/a - numero 974
architetto

L'impresa
GHIAIE PONTE ROSSO S.R.L.
Via Bordano n. 6 - Z.I.P.R.
33078 S. VITO AL TAGLIAMENTO (PN)
P.I. 00624480935 - C.F. 02242040265

II RUP