



COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

COPIA

DETERMINAZIONE N. 240 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 609

Oggetto: PROGETTAZIONE PRELIMINARE (STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA) RELATIVA AGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA G.BIANCHI (PLESSO VECCHIO) DI VIA IV NOVEMBRE A CODROIPO. AFFIDAMENTO INCARICO ARCH. M. MORETTI DI CODROIPO

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **diciannove** del mese di **ottobre**

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

PREMESSO che con determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 316 del 10.12.2014, è stato affidato direttamente, a seguito indagine di mercato, ai sensi del comma 11 dell'art. 125 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., l'incarico per il servizio di verifica sismica della scuola media "G.Bianchi – plesso vecchio" sita in Via IV Novembre a Codroipo, ai sensi delle ordinanze P.C.M. n. 3274/03, n. 3316/03 e n. 3431/05, verso l'importo di Euro 7.891,21 comprensivo degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;

VISTA la documentazione finale trasmessa dal professionista in data 01.12.2015, e le successive specificazioni pervenute via mail in data 04.07.2017, con le quali si evidenziano le criticità relative al fabbricato di cui all'oggetto preventivando in prima analisi le opere necessarie per una prima sistemazione strutturale;

DATO ATTO che nell'ottica di una più efficace soluzione delle problematiche, non solo strutturali, ma anche impiantistiche e di prevenzione incendi, sia necessario prendere in considerazione una serie di soluzioni tecniche ed economiche che permettano all'Amministrazione di capire l'entità della spesa da sostenere in relazione ai benefici da conseguire;

ATTESO che il bilancio delle spese in conto capitale (anno 2017-2019) approvato in Consiglio Comunale con delibera 16 in data 14.06.2017 prevede tra gli interventi da finanziare anche la progettazione di opere attraverso incarichi esterni affidati dall'ufficio tecnico con fondi propri dell'Amministrazione Comunale e imputati al cap. 3030;

DATO ATTO che tali affidamenti sono propedeutici al successivo inserimento dell'opera nel piano triennale delle OO.PP. con una sua collocazione economica;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 04.09.2017, con la quale si approva il rendiconto della gestione 2016, art. 227 D.Lgs. 267/2000 mettendo a disposizione realmente i fondi necessari alla prima fase di progettazione;

DATO ATTO che attualmente la disponibilità finanziaria dell'Ente non permette ancora, non solo la realizzazione dell'opera, ma nemmeno la possibilità di affidare un incarico cumulativo di progettazione preliminare e definitiva;

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare o meglio, così come definito dall'art. 23, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., studio di fattibilità tecnica ed economica;

RILEVATO che comunque l'approvazione della progettazione di cui sopra è il primo passo per capire quali sono le opere da realizzare e quali sono le varie ipotesi di fattibilità tecnica e di spesa per raggiungere l'obiettivo finale di sistemazione della scuola oltre che l'opportunità di accedere a bandi per l'ottenimento di contributi da parte degli enti superiori (Regione e Ministeri), diminuendo così la quota parte di finanziamento comunale;

ACCERTATO che la progettazione di opere pubbliche "pretende" una serie di nozioni e professionalità specializzate per materie, oltre che di un continuo e periodico aggiornamento in una molteplicità di competenze e materie che assicurino la medesima qualità raggiungibile con un professionista esterno;

ACCERTATO altresì che attualmente le professionalità interne all'area non possiedono tali competenze se non per progettazioni di piccole e semplici opere;

VISTO l'art. 4 comma 1 lett. e) del DPR n. 0165/Pres/2003 il quale attribuisce al RUP la funzione di

“Proporre all'amministrazione aggiudicatrice l'affidamento di incarichi a soggetti esterni, aventi competenze di carattere tecnico, economico, finanziario, amministrativo e legale”;

DATO ATTO che, l'art. 192 del DLgs. 267/2000 prevede la preventiva determinazione del Responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATO altresì il basso valore economico del contratto molto inferiore a €. 40.000,00 che costituiscono la soglia per l'affidamento diretto di un servizio;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2 lettera a) del vigente D.Lgs. 50/2016 “nuovo codice dei contratti” prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

DATO ATTO che l'importo complessivo della progettazione preliminare calcolato con la tariffa in vigore sulla base di un importo lavori determinato in prima analisi di €. 1.300.000,00 risulta di €. 15.019,82, oltre al contributo previdenziale e pertanto inferiore alla soglia per l'eventuale affidamento diretto pari a €. 40.000,00;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RICHIAMATA la nota municipale prot. n. 25693 del 03.10.2017, con la quale veniva richiesto all'arch. Maurizio Moretti, professionista conosciuto e che possiede tutti i requisiti per svolgere le prestazioni richieste, come rilevabile a seguito di affidamenti precedenti, un preventivo di spesa in ribasso sull'importo ricavato dalle tariffe vigenti per la redazione della fase progettuale di cui alla presente (All. sub A)

VISTA la nota prevenuta con prot n. 26644 di data 11.10.2017 (in All. sub. B) con la quale ha trasmesso l'offerta per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per le opere relative agli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA G. BIANCHI DI VIA IV NOVEMBRE A CODROIPO;

DATO ATTO che con la stessa nota ha fornito i chiarimenti in ordine al ribasso offerto, dovuto alla necessità di effettuare più soluzioni progettuali (previste dal D.Lgs. 50/2016) e poi svilupparne in una seconda fase, quella ritenuta maggiormente interessante dall'Amministrazione;

CONSIDERATO che:

- l'importo dell'opera complessiva si presume in massimo €. 1.300.000,00 complessivi, dei quali 900.000,00 per lavori, il tutto in dipendenza del grado di miglioramento delle prestazioni dell'edificio;
- l'importo professionale per la progettazione esecutiva calcolata secondo le tariffe di legge prevede una spesa di €. 15.019,82 oltre agli oneri di legge;
- lo studio ha offerto uno sconto del 22.76% sull'importo di tale parcella e pertanto un importo di €. 11.600,00, oltre al 4% di contributi previdenziali ed al 22% di IVA, per un importo complessivo di €. 14.718,08;

- I curriculum del professionista di cui sopra risulta assai congruo per classi e categorie, con la prestazione da effettuare;
- che il professionista possiede le opportune abilitazioni necessarie all'incarico affidato, anche in relazione ai chiarimenti espressi nella nota di presentazione dell'offerta;
- che il professionista di cui al punto precedente non ha avuto incarichi in tempi recenti o comunque negli ultimi anni dal Comune di Codroipo;

CONSIDERATO che la lettera di richiesta preventivo prevedeva le seguenti condizioni contrattuali:

- Presentazione dello Studio di fattibilità tecnica ed economica in due fasi, di cui la prima entro **30 gg.** dall'affidamento dell'incarico e la seconda entro 30 gg. dalla comunicazione dell'Amministrazione della soluzione da sviluppare.
- Il progetto dovrà avere i contenuti, per quanto possibile e opportuno, di quanto specificato nel nuovo D.Lgs. 50/2016 relativamente alla documentazione progettuale;
- La penale giornaliera in caso di ritardi è pattuita in **€ 50/dia**;
- Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato a conclusione delle due singole fasi, a seguito della verifica della regolarità contributiva e previdenziale. Più specificatamente:
- Progettazione: a seguito di approvazione del progetto da parte della giunta comunale;
- La liquidazione degli acconti e del saldo verrà effettuata **entro 45 gg.** dalla presentazione della relativa fattura una volta espletate le verifiche di cui sopra ed accertata l'ottemperanza alle norme fiscali, assicurative, contributive;
- L'affidatario si deve impegnare ad assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle vigenti disposizioni;
- all'Amministrazione è data facoltà riservata di provvedere all'esecuzione dell'obbligazione a spese del contraente e di risolvere unilateralmente il contratto in danno dell'affidatario mediante semplice dichiarazione in caso di violazione da parte del contraente dei patti contrattuali.

CONSIDERATE congrue e favorevoli le condizioni economiche e prestazionali dell'offerta;

VERIFICATA la regolare posizione contributiva tramite INARCASSA;

RITENUTO di improntare l'operato della committenza nel rispetto della normativa vigente, perseguendo la garanzia di massima qualità del progetto e dell'esecuzione dell'opera e il bilanciato e corretto ripristino di tutti i principi, cui deve essere improntato l'affidamento dei contratti pubblici;

RITENUTO di agevolare l'azione amministrativa attraverso la semplificazione delle procedure di gara al fine di non inasprire il procedimento mediante metodi la cui tempistica risulta oltre modo lunga e laboriosa con aggravii per la redazione di molteplici atti e con un carico eccessivo di oneri rispetto all'effettivo grado di raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata di raggiungere;

RITENUTO per le motivazioni di cui sopra di procedere all'affidamento del citato servizio con incarico diretto del RUP, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del vigente D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la spesa verrà imputata temporaneamente e fino alla concretizzazione dell'opportuno finanziamento, nel capitolo 3030 del Bilancio 2017 – 2019 (Incarichi professionali esterni Ufficio Tecnico (annualità 2017) approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 14.06.2017;

DATO ATTO che i rapporti con l'Amministrazione saranno disciplinati da semplice comunicazione;

DI DARE ATTO che le ulteriori fasi di progettazione e direzione lavori saranno affidate, per quanto possibile, ai sensi della normativa vigente prevista dal D.Lgs. 50/2016;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- il D.lgs 50/2016 "nuovo codice dei contratti";
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" per la parte applicabile per gli aspetti di competenza statale; la L.R. n. 14/2002 e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;
- il D.P.R. n. 0165/Pres. del 05.06.2003 "Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002" e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;
- le direttive vincolanti della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, nota n. 22278 del 07.08.2015 e n. 16394 del 25.05.2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 della L.R. 13/2014;
- il decreto sindacale 10.11.2011 n. 174 di conferma incarico di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 21.06.2017, immediatamente esecutiva, che approva il (PEG) piano esecutivo di gestione 2017-2019, con assegnazione delle risorse ai responsabili di servizio;

DETERMINA

1. di far proprie le premesse al presente atto e di affidare all'arch. Maurizio Moretti con studio in Via Piero Gobetti, 3 a Codroipo, l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica relativo agli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA G. BIANCHI DI VIA IV NOVEMBRE A CODROIPO, così come previsto dall'art. 23, commi 1 e segg. e comma 7 del D.Lgs 50/2016;
2. di dare atto che l'incarico sarà perfezionato da semplice comunicazione contenenti le clausole essenziali del servizio evidenziate in premessa;
3. di impegnare le spese di affidamento incarico progettazione preliminare come di seguito:

Soggetto creditore	arch. Maurizio Moretti				
Sede Legale	Via Piero Gobetti, 3 a Codroipo				
C.F. e P. IVA.	CF MRT MRZ 58L25 L483N e P.IVA: 01419970301				
CIG	Z7D202031B	CUP	J81E17000800007		
CAPITOLO	NUMERO	DESCRIZIONE DELL’OGGETTO			
	3030	“Incarichi professionali esterni Ufficio Tecnico”			
Importo		Codice Controllo di	Anno Bilancio	Scadenza obbligazione	Codice Piano dei Conti All. n.6/1 D.Lgs. 118/2011

	gestione							
€ 14.718,08	---	2017	31.12.2017	2	2	3	5	001

4. di dare atto che la spesa è finanziata al Cap. 3030 del Bilancio 2017-2019 (annualità 2017) 'Incarichi professionali esterni ufficio Tecnico' approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 14.06.2017;
5. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio Finanziario e di dare atto che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria;
6. dato atto che comunque l'opera non potrà trovare realizzazione prima dell'effettivo suo finanziamento;
7. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale www.comune.codroipo.ud.it ai sensi dell'art. 23 del D.L.gs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

Pareri resi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato

Codroipo, lì 16-10-2017

F.to digitalmente ZANELLO EDI

parere: **Favorevole**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria

Codroipo, lì 18-10-2017

F.to digitalmente MANIAGO PAOLO

parere: **Favorevole**

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

II TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.to ZANELLO EDI

Documento informatico firmato digitalmente in originale